МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВОРОНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**СОВЕТ ВОРОНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 19**

26.05.2015г. 25.12.2014г. .2014

д. Воронино

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об установлении предельных (максимальных

и минимальных) размеров земельных участков,

предоставляемых в собственность гражданам

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 171-ФЗ от 23.06.2014 г. «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Воронинского сельского поселения, Градостроительного Кодекса Российской Федерации,

**Совет Воронинского сельского поселения РЕШИЛ:**

1.Установить предельные максимальные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам из земель, находящихся в государственной до ее разграничения или муниципальной собственности для целей:

- индивидуальное жилищное строительство – 1500 кв. м,

- ведение личного подсобного хозяйства: в черте населенных пунктов (приусадебный земельный участок) – 1500 кв. м;

Предоставляемые гражданам земли для ведения личного подсобного хозяйства в зависимости от застройки поселения и наличия в нем земельных ресурсов могут состоять из одного, а также двух пространственно раздельных земельных участков общим размером не превышающим установленного настоящим решением предельного (максимального) размера.

2.Установить, что сверх установленных предельных(максимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, строительства и эксплуатации жилых домов , им могут быть предоставлены, при наличии земельных ресурсов, дополнительные земельные участки в аренду для целей огородничества, сенокошения и пастьбы скота.

3.Установить предельные (минимальные) размеры при обороте земель, предоставляемые гражданам для:

- индивидуальное жилищное строительство – 500 кв. м,

- ведение личного подсобного хозяйства: в черте населенных пунктов (приусадебный земельный участок) – 500 кв. м;

при этом предельные минимальные размеры, установленные настоящим пунктом, не применяются в случаях: - предоставления гражданам участков в порядке перераспределения

- предоставление гражданам земельных участков в существующей застройке, на которых расположены принадлежащие им здания, строения и сооружения, когда увеличение размеров земельных участков в порядке перераспределения до предельного минимального размера, установленного настоящим пунктом, не представляется возможным.

4. Настоящее Решение направить Главе Воронинского сельского поселения для подписания, опубликования в Информационном бюллетене Воронинского сельского поселения и размещения на официальном сайте Воронинского сельского поселения в сети Интернет – [**www.voronadm.ru**](http://www.voronadm.ru)**.**

5. Настоящее Решение вступает в силу с момента его опубликования в Информационном бюллетене Воронинского сельского поселения.

Председатель Совета

Воронинского сельского поселения А.В. Пинус