****

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВОРОНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОРОНИНИСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«\_\_28\_\_\_»\_\_\_\_\_12\_\_\_\_\_\_2021 № \_\_90\_\_\_\_

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации Воронинского сельского поселения от 04.07.2017 № 40 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «[Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»](http://moryakovka.ru/wp-content/uploads/2019/11/Postanovlenie-239-ot-29.12.2018-g_compressed.pdf)  |

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством и на основании протеста Прокуратуры Томского района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Воронинского сельского поселения от 04.07.2017 № 40 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «[Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»](http://moryakovka.ru/wp-content/uploads/2019/11/Postanovlenie-239-ot-29.12.2018-g_compressed.pdf) следующие изменения:

в Административном [регламенте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW091&n=142245&dst=100469&field=134&date=30.11.2021) предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденном указанным постановлением:

1) Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

«1.2. Муниципальная услуга предоставляется физическим и юридическим лицам, являющимся собственниками (нанимателями) жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда, многоквартирных домов (за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации), расположенных на территории муниципального образования «Воронинское сельское поселение», а также собственникам, правообладателям или нанимателям жилых помещений, которые получили повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включены в сводный перечень объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее - сводный перечень объектов (жилых помещений), либо уполномоченным ими лицам, а также органам, уполномоченным на проведение государственного контроля и надзора, по вопросам, отнесенным к их компетенции (далее – Заявители)»;

2) Пункт 1.6. изложить в следующей редакции:

«1.6. Адрес официального сайта муниципального образования «Воронинское сельское поселение»: http://www.voronadm.ru/. (далее – Официальный сайт).

Электронный адрес Администрации муниципального образования «Воронинское сельское поселение»: Е-mail: **voronino-sp@tomsky.gov70.ru**.»;

3) Абзац второй пункта 2.4.1. после слов «в процессе эксплуатации» дополнить словами «либо в результате чрезвычайной ситуации»;

4) Пункт 2.5. изложить в следующей редакции:

«2.5. Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 30 календарных дней со дня регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги, (поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации в течение 20 календарных дней с даты регистрации), за исключением случаев, когда межведомственная комиссия принимает решение о проведении дополнительного обследования. В этом случае срок предоставления муниципальной услуги может быть продлен, но не более чем на 30 календарных дней.»;

5) Пункт 2.7. изложить в следующей редакции:

«2.7. Для предоставления заявителю муниципальной услуги заявитель представляет самостоятельно следующие документы:

- заявление о признании помещения жилым помещением или жилого помещения непригодным для проживания и (или) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, оформленное по форме согласно приложению 1 к Административному регламенту;

- копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

- в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения;

- заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения;

- заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания - по усмотрению заявителя;

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в случае, если с заявлением о предоставлении муниципальной услуги обращается представитель заявителя.

В случае если Заявителем выступает орган, уполномоченный на проведение государственного контроля и надзора, предоставляется, заключение этого органа.

Документы заполняются только на русском языке.

Заявление заполняется при помощи средств электронно-вычислительной техники или от руки разборчиво.

Форму заявления можно получить непосредственно в Администрации Воронинского сельского поселения, а также на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://www.voronadm.ru/.

Заявитель имеет право представить заявление с приложением копий документов:

- лично либо через своих представителей;

- посредством почтового отправления;

- в форме электронных документов через единый портал;

- при наличии соглашения о взаимодействии через Многофункциональный центр.».

5) в абзаце втором пункта 2.8. слова «прав на недвижимо имущество» заменить словом «недвижимости.».

6) Абзац пятый пункта 3.2. после слов «в процессе эксплуатации» дополнить словами «либо в результате чрезвычайной ситуации»;

7) В абзаце девятом пункта 3.2. слова «(согласно приложению № 3)» исключить;

8) в абзаце шестом пункта 4.2. слова «(согласно приложению № 2).» заменить словами «по форме, установленной Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47.»;

9) Приложения 2 и 3 к Административному регламенту признать утратившими силу.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании Воронинского сельского поселения «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте Администрации Воронинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Воронинского сельского поселения А.П. Созонтова