



**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТОМСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ВОРОНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ № 10

д. Воронино

29 апреля 2019г.
3 - е собрание 4-го созыва

Об утверждении Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Воронинское сельское поселение»

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.,

Совет Воронинского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Воронинское сельское поселение», согласно приложению.
2. Настоящее решение направить Главе Воронинского сельского поселения для подписания.
3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Воронинского сельского поселения и на официальном сайте муниципального образования «Воронинское сельское поселение».
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета (Глава поселения)



А.В. Пинус

Правила
определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в
частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками,
находящимися в собственности муниципального образования «Воронинское сельское
поселение»

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (далее – размер платы).
2. Размер платы рассчитывается Администрацией Воронинского сельского поселения.
3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих правил.
4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.